

Obrazac 19.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-4694/2016

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

CENTAR - KROVORAD d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jurja Žerjavića 6 II, OIB: 56685578444

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.10.2024.g. DO
09.02.2025.g.

Pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu u tijeku je izvanparnični postupak R1-697/2022, koji se vodi radi razvrgnuća suvlasničke zajednice glede nekretnine na adresi Tratinska 26, te je u tom postupku došlo do prekida postupka budući je jedan od suvlasnika preminuo.

Nasljednici žive u Italiji, te su javili sudu da ne razumiju u dovoljnoj mjeri hrvatski jezik da bi mogli razumijeti predmet spora i tijek dosadašnjeg postupka.

Stoga je sud naložio predlagatelju (stečajnom dužniku) da prevede na talijanski jezik po sudskom tumaču cijeli spis (sve podneske, zapisnike, rješenja), što je napravljeno, te se sada čeka očitovanje nasljednika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina upisana kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinski građanski sud u Zagrebu, suvlasnički dio od 628/951 nekretnine označene kao kat.čest. 4507/4, upisana u zk.ul. 5773, k.o. Grad Zagreb, ukupne površine 951m², koja u naravi predstavlja stambenu zgradu, put i dvorište na adresi u Zagrebu, Tratinska 26.

3. Prihodi i troškovi stečajnog postupka

Prihodi

| | |
|--------------------------------------|----------|
| Kamate po osnovi sredstava na računu | 0,01 EUR |
|--------------------------------------|----------|

Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i nepodmireni)

| | |
|--|------------|
| Trošak knjigovodstvenih usluga (11/24-12/24) | 200,00 EUR |
|--|------------|

Troškovi stečajnog postupka (dospjeli i podmireni)

| | |
|-------------------|-----------|
| Bankarske naknade | 31,69 EUR |
|-------------------|-----------|

| | |
|---|--------------|
| Trošak prijevoda spisa R1-697/2022 (72 kartice) | 1.677,02 EUR |
|---|--------------|

| | |
|--|------------|
| Trošak knjigovodstvenih usluga (03/24-10/24) | 800,00 EUR |
|--|------------|

| | |
|---------|--------------|
| UKUPNO: | 2.508,71 EUR |
|---------|--------------|

Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 44.147,18 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom tromjesečnom razdoblju stečajna upraviteljica će nastaviti ispunjavati sve potrebne obveze za stečajnog dužnika.

U Zagrebu, 09.02.2025.g.

Stečajna upraviteljica
Antonia Selak